

NEW MODEL HOUSE

まもなく分譲開始!!

東茨戸モデル
札幌市北区東茨戸2条1丁目

3月7日(土)
グランドオープン



販売価格 (税込) **2,780** 万円
※照明,カーテン付(一部)

月々の支払い例 ¥ **66,419** (ボーナス払い無し)
※2,780万円借入 3年固定金利 0.7% 40年返済の場合

3LDK
1F床面積 54.03㎡ (16.34坪)
2F床面積 49.48㎡ (14.97坪)
延床面積 103.51㎡ (31.31坪)
敷地面積 167.63㎡ (50.71坪)

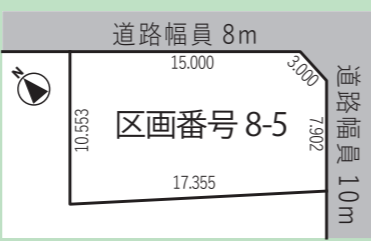


北海道中央バス 東茨戸2条1丁目 徒歩 **5**分
茨戸小学校 徒歩 **11**分
篠路西中学校 徒歩 **27**分



■所在地/札幌市北区東茨戸2条1丁目 ■交通/北海道中央バス『東茨戸2条1丁目』徒歩5分 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建蔽率/40% ■容積率/80% ■道路/北東8m ■電気/北海道電力 ■ガス/集中プロパン(北ガスジェネックス) ■上下水道/札幌市 ■取引態様/売主 ■その他/高さ制限10m、北側斜線高度地区 ■建物完成年月/令和2年3月 ■取引条件有効期限/令和2年5月31日

注文住宅用地 札幌市北区東茨戸2条1丁目 販売中 〈建築条件付〉
区画番号 8-5
敷地面積 174.76㎡(52.86坪)
販売価格 **537.9** 万円



北48条東4モデル
札幌市東区北48条東4丁目3番3号

3月28日(土)オープン
1・2階 床暖房

販売価格 (税込) **3,480** 万円
※照明,カーテン付(一部) 車3台駐車可

月々の支払い例 ¥ **83,144** (ボーナス払い無し)
※3,480万円借入 3年固定金利 0.7% 40年返済の場合

3LDK
1F床面積 45.75㎡ (13.84坪)
2F床面積 45.96㎡ (13.90坪)
延床面積 91.70㎡ (27.74坪)
敷地面積 117.79㎡ (35.63坪)



JR 太平駅 徒歩 **9**分
地下鉄 麻生駅 徒歩 **19**分
ラッキー 徒歩 **7**分
栄北小学校 徒歩 **5**分
栄中学校 徒歩 **7**分



■所在地/札幌市東区北48条東4丁目3番3号 ■交通/ JR 太平駅徒歩9分 ■用途地域/準住居地域 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■道路/西側8m ■電気/北海道電力 ■上下水道/札幌市 ■取引態様/売主 ■その他/18m 高度地区 ■建物完成年月/令和2年3月末予定 ■取引条件有効期限/令和2年5月31日

注文住宅用地 札幌市東区北48条東4丁目3番 販売中 〈建築条件付〉
区画 A 北西角地: 敷地面積 117.85㎡(35.65坪) 販売価格 **1,220** 万円
区画 B 西向: 敷地面積 117.79㎡(35.63坪) 販売価格 **1,100** 万円

