

LUXURY STYLE



TAIHEI MODEL 2022



3,790万円 (税込)

月々 66,658円 ボーナス 143,532円

※ボーナス払いなしの場合月々90,550円(2022年9月現在)  
※金利0.7%/3年固定/40年返済/借入額3,790万円

- 所在地/  
札幌市北区太平8条6丁目4番10号
- 交通/  
JR学園都市線「百合が原」駅 徒歩4分  
中央バス「太平8条4丁目」停 徒歩 3分
- 土地権利/所有権 ●地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域等/第一種低層住居専用
- 建ぺい率 50% ●容積率 80%
- 高度地区/北側斜線高度地区
- 接道状況/北北東側8m舗装市道に間口10m面する
- 施設/集中プロパン 札幌市上・下水道
- その他/  
景観計画区域  
航空進行区域  
戸建住環境保全地区  
緑保全創出地域(住居系市街地)
- 取引携帯/売主

◇建築確認番号 R03A-KSC.A01389-01

光の表情を愉しめる、梁と吹き抜けのある住まい  
玄関前には2台分の駐車スペース。

玄関ドアを開けると、タイルを施した玄関収納に  
アカシアの床材が上品な空間を演出。  
LDKとゲストルームは、22帖を超える広々空間。



MIURA HOME'S

株式会社 ミウラホームズ 札幌市北区太平8条5丁目2番4号

建築業許可番号：北海道知事許可 般-4石第 21213号 宅地建物取引業：北海道知事石狩(2)第 8059号

お問い合わせ

TEL. 011-214-1760

FAX 011-214-1761  
EMAIL info@miura-homes.com  
mobile 090-3399-4946 (三浦)

# FRENCH STYLE



SCL

UT

OPEN 10:00~17:00 土日祝

## HIGASHIBARATO MODEL 2022

所在地：札幌市北区東茨戸2条1丁目169-28(C-9) **3,280万円** (税込)

月々 **66,419円** ボーナス払い 71,766円  
※ボーナス払いなしの場合  
 月々78,365円(2022年9月現在)  
 ※金利0.7%/3年固定/40年返済/借入額3,280万円

- 交通/  
中央バス「東茨戸2条1丁目」停 約400m
- 土地権利/所有権 ●地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域等/第一種低層住居専用
- 建ぺい率 40% ●容積率 80%
- 高度地区/北側斜線高度地区
- 接道状況/前面道路8m 間口11.231m面す
- 施設 集中プロバングス 札幌市上・下水道
- その他/法第22条区域・戸建住環境保全地区  
出水のおそれのある区域  
景観計画区域・居住系市街地  
土地区画整理事業
- 取引態様/売主  
◇建築確認番号 R03A-KSC.A01566-01



梁の間から  
 温かな光が差し込む  
 開放的なリビング  
 ヨーロッパのスタイルを  
 取り入れたかわいいお家



HALL

# MIURA HOME'S

株式会社 ミウラホームズ 札幌市北区太平8条5丁目2番4号  
 建築業許可番号：北海道知事許可 般-4石第21213号 宅地建物取引業：北海道知事石狩(2)第8059号

お問い合わせ

TEL. **011-214-1760**

FAX 011-214-1761  
 EMAIL info@miura-homes.com  
 mobile 090-3399-4946 (三浦)

